



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1223 del 28/11/2018

AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI

Servizio appalti e contratti

Oggetto: Indizione procedura negoziata su Sardegna CAT per l'affidamento in convenzione a Cooperative sociali di tipo B dell'attuazione indiretta di Cantieri di nuova attivazione (Area 1) tramite il Programma Lavoras della Regione Sardegna.

N° 165 del Registro Determinazioni
AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI

Servizio appalti e contratti

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SU SARDEGNA CAT PER L’AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DELL’ATTUAZIONE INDIRETTA DI CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE (AREA 1) TRAMITE IL PROGRAMMA LAVORAS DELLA REGIONE SARDEGNA.

IL DIRETTORE D’AREA

Viste la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 22/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2019-2020 e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 22/03/2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018/2020;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 20/04/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (Peg) per l’esercizio 2018, individuando nel contempo i responsabili della gestione dei corrispondenti capitoli di spesa;

Visto il Decreto Sindacale protocollo n. 6689 del 28/02/2014 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell’Area 9, Affari Generali, Appalti e Contratti, confermate con il Decreto Sindacale protocollo n. 9504 del 08/03/2017;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, nuovo Codice Appalti, così come modificato dal decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017;

Premesso che

- con determinazione a contrarre del Direttore d’Area 1 n. 1123 del 15/11/2018 si stabiliva di avviare, ai sensi dell’art. 5 della Legge n. 381/1991, una procedura di gara, per l’importo complessivo a base d’asta di € 141.485,48, al netto dell’I.V.A. per l’affidamento in convenzione dell’attuazione dei seguenti cantieri di nuova attivazione tramite il Programma Lavoras della Regione Sardegna suddivisa in due lotti denominati Cantiere 2,1,a e Cantiere 5,2:

❖ Cantiere 2,1,a Codice CUP F77B18000200002 – Codice CIG **76752107A7**

Cantiere Settore 2. Beni culturali e archeologici Ambito 2.1 Progetti di valorizzazione di beni culturali e siti archeologici 2.1.A Interventi di incremento della fruibilità del bene culturale e dei siti Archeologici per un importo base d’asta di € 106.615,55 + € 23.455,42 Iva 22% + oneri di sicurezza pari a € 796,05 (€ 652,50 + € 143,55 Iva 22%)

❖ Cantiere 5,2 Codice CUP F77B18000210002 – Codice CIG 7675213A20

Cantiere Settore 5. Valorizzazione attrattori culturali Ambito 5.2 Progetti finalizzati a introdurre modalità innovative nella salvaguardia e fruizione di beni culturali e siti archeologici Interventi di valorizzazione mediante l'applicazione di nuove tecnologie finalizzate a migliorare la conoscenza culturale dei luoghi della cultura del patrimonio artistico, storico, architettonico e archeologico per un importo per un importo base d'asta di € 34.869,93 + € 7.671,38 Iva 22% + oneri di sicurezza pari a € 439,20 (€ 360,00 + € 79,20 Iva 22%)

- con la medesima determinazione sono stati approvati il progetto del servizio, il capitolato d'appalto, lo schema di convenzione, il D.U.V.R.I., e si stabiliva di invitare alla procedura di gara le Cooperative Sociali di tipo B che hanno presentato manifestazione di interesse, come da elenchi allegati alla medesima determinazione: Allegato A) per il cantiere 2.1.a e Allegato B) per il cantiere 5.2,

Dato atto che

- i servizi di che trattasi sono ricompresi nel Codice CPV: 92521000-9;
- l'importo dell'appalto è stato quantificato in € 142.577,18, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 1.091,70), al netto dell'I.V.A., di cui:
 - ❖ Lotto n. 1 (Cantiere 2,1,a): € 106.615,55, di cui € 90.128,60 per costo del lavoro, € 15.834,45 per spese generali (coordinamento e acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi), € 652,50 per oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A..
 - ❖ Lotto n. 2 (Cantiere 5,2): € 34.869,93, di cui € 29.477,68 per costo del lavoro, € 5.032,25 per spese generali (coordinamento e acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi) ed € 360,00 per oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A.
- la selezione degli operatori economici verrà effettuata, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 mediante procedura di acquisizione di servizi sotto soglia, con invio di RDO (richiesta di offerta) sulla piattaforma Sardegna CAT,
- il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo fisso, ex art 95, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto del quale i concorrenti competeranno solo in base a criteri qualitativi, in conformità ai parametri ed ai punteggi indicati in dispositivo:

Dato atto, inoltre, che si è provveduto a predisporre la documentazione di gara: disciplinare della RDO e documentazione complementare costituita da Allegato "A" - Modello dichiarazione sostitutiva, Allegato "B" Modello offerta tecnica lotto n. 1 e Allegato "C" Modello offerta tecnica lotto n. 2;

Precisato, altresì, che:

- è stato predisposto il Documento Unico per la valutazione dei rischi da interferenza (D.U.V.R.I.) ex art. 26 del D. Lgs del 9 aprile 2008, n. 81, allegato alla determinazione n. 1123/2018;
- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto
- I contratti, a norma dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, saranno stipulati in forma di scrittura privata autenticata, con oneri a carico degli aggiudicatari;
- l'ANAC in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e secondo i criteri stabiliti dalla delibera n. 1300 del 20/12/2017, dispone che le stazioni appaltanti versino per gli appalti compresi tra € 40.000 e € 150.000, l'importo di € 30,00;
- all'Autorità, è stato richiesto il codice identificativo di gara ed il numero di gara, da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;

- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione),

DETERMINA

Di indire, la procedura di gara per l'affidamento in convenzione dell'attuazione dei seguenti cantieri di nuova attivazione tramite il Programma Lavoras della Regione Sardegna suddivisa come segue in due lotti denominati Cantiere 2,1,a e Cantiere 5,2:

- ❖ **Cantiere 2,1,a Codice CUP F77B18000200002 – Codice CIG 76752107A7**
- ❖ Cantiere Settore 2. Beni culturali e archeologici Ambito 2.1 Progetti di valorizzazione di beni culturali e siti archeologici 2.1.A Interventi di incremento della fruibilità del bene culturale e dei siti Archeologici per un importo base d'asta di € 106.615,55 + € 23.455,42 Iva 22% + oneri di sicurezza pari a € 796,05 (€ 652,50 + € 143,55 Iva 22%)
- ❖ **Cantiere 5,2 Codice CUP F77B18000210002 – Codice CIG 7675213A20** Cantiere Settore 5. Valorizzazione attrattori culturali Ambito 5.2 Progetti finalizzati a introdurre modalità innovative nella salvaguardia e fruizione di beni culturali e siti archeologici Interventi di valorizzazione mediante l'applicazione di nuove tecnologie finalizzate a migliorare la conoscenza culturale dei luoghi della cultura del patrimonio artistico, storico, architettonico e archeologico per un importo per un importo base d'asta di € 34.869,93 + € 7.671,38 Iva 22% + oneri di sicurezza pari a € 439,20 (€ 360,00 + € 79,20 Iva 22%)

Di dare atto che

- l'importo dell'appalto è stato quantificato in € 142.577,18, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 1.091,70), al netto dell'I.V.A., di cui:
 - ❖ Lotto n. 1 (Cantiere 2,1,a): € 106.615,55, di cui € 90.128,60 per costo del lavoro, € 15.834,45 per spese generali (coordinamento e acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi), € 652,50 per oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A..
 - ❖ Lotto n. 2 (Cantiere 5,2): € 34.869,93, di cui € 29.477,68 per costo del lavoro, € 5.032,25 per spese generali (coordinamento e acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi) ed € 360,00 per oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A.
- la selezione dell'operatore economico verrà effettuata, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 mediante procedura di acquisizione di servizi sotto soglia, con invio di RDO (richiesta di offerta) sulla piattaforma Sardegna CAT alle Cooperative Sociali di tipo B che hanno presentato manifestazione di interesse, come da elenchi allegati alla determinazione n. 1123/2018: allegato A) per il cantiere 2.1.a e allegato B) per il cantiere 5.2,
- il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo fisso, ex art 95, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto del quale i concorrenti competeranno solo in base a criteri qualitativi, in conformità ai parametri ed ai punteggi di seguito indicati per ciascun intervento:

1. Cantiere 2.1.a Progetti di valorizzazione di beni culturali e siti archeologici

A. OFFERTA TECNICA	MAX 100 PUNTI
---------------------------	----------------------

A) OFFERTA TECNICA**Max punti 100**

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà mediante l'assegnazione da parte della Commissione di un punteggio massimo di 100 punti (dato dalla somma del punteggio A + B), in base alla valutazione dei seguenti parametri:

A) Esperienza della Cooperativa di tipo B nel campo inerente il Cantiere 2.1.a sulla base delle attività svolte nel settore negli ultimi 5 anni – punteggio massimo 40 punti

Criterio attribuzione punteggio	Punteggio da attribuire
Esperienza di gestione di cantieri di lavoro	4 punti per ogni trimestre di esperienza (sino a un massimo di 24 punti)
Esperienza nel campo Guida turistica	1 punto per ogni mese di esperienza (sino a un massimo di 8 punti)
Esperienza nel campo di presentazione all'utenza di tour virtuali nei beni culturali	1 punto per ogni mese di esperienza (sino a un massimo di 8 punti)

B) Relazione (max 5 pagine A4 dimensione carattere 12) sulle modalità di esecuzione del servizio elaborate sulla base delle schede descrittive come da art 1 del capitolato d'oneri del lotto Cantiere 2.1.a – punteggio massimo 60 punti

Criterio attribuzione punteggio	Punteggio da attribuire
Disponibilità di mezzi di trasporto per il raggiungimento dei diversi luoghi della cultura in cui attuare il progetto da parte del personale impiegato	Si = 30 punti No = 0 punti
Indicazione di ulteriori risorse strumentali messe a disposizione approvate dalla commissione in quanto ritenute utili ai fini dell'attuazione del progetto	Si = 15 punti No = 0 punti
Ulteriori proposte di fattibilità approvate dalla commissione in quanto ritenute utili ai fini dell'attuazione del progetto	Si = 15 punti No = 0 punti

2. Cantiere 5,2 Valorizzazione attrattori culturali

B. OFFERTA TECNICA	MAX 100 PUNTI
---------------------------	----------------------

A) OFFERTA TECNICA**Max punti 100**

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà mediante l'assegnazione da parte della Commissione di un punteggio massimo di 100 punti (dato dalla somma del punteggio C + D), in base alla valutazione dei seguenti parametri:

C) Esperienza della Cooperativa di tipo B nel campo inerente il Cantiere 5.2 sulla base delle attività svolte nel settore negli ultimi 5 anni – punteggio massimo 40 punti

Criterio attribuzione punteggio	Punteggio da attribuire
Esperienza nella programmazione di percorsi turistici nel campo dei beni culturali	1 punto per ogni mese di esperienza (sino a un massimo di 10 punti)
Esperienza nel campo della creazione di tour virtuali	1 punto per ogni mese di esperienza (sino a un massimo di 10 punti)
Esperienza nel campo della implementazione di tour virtuali su totem presso Beni culturali	1 punto per ogni mese di esperienza (sino a un massimo di 10 punti)
Esperienza nella creazione di tour virtuali su app per mobile	1 punto per ogni mese di esperienza (sino a un massimo di 10 punti)

D) Relazione (max 5 pagine A4 dimensione carattere 12) sulle modalità di esecuzione del servizio elaborate sulla base delle schede descrittive come da articolo 1 del capitolato d'oneri del lotto Cantiere 5.2 – punteggio massimo 60 punti

Criterio attribuzione punteggio	Punteggio da attribuire
Disponibilità di mezzi di trasporto per il raggiungimento dei diversi luoghi della cultura in cui attuare il progetto da parte del personale impiegato	Si = 30 punti No = 0 punti
Disponibilità ad attivare connessioni internet tipo chiavetta internet per le finalità del progetto nei diversi luoghi della cultura in cui attuare il progetto	Si = 10 punti No = 0 punti
Indicazione di ulteriori risorse strumentali messe a disposizione approvate dalla commissione in quanto ritenute utili ai fini dell'attuazione del progetto	Si = 10 punti No = 0 punti
Ulteriori proposte di fattibilità approvate dalla commissione in quanto ritenute utili ai fini dell'attuazione del progetto	Si = 10 punti No = 0 punti

Di stabilire, inoltre, che saranno ammessi alla gara i soggetti che siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine Generale e Professionale:

- a) Assenza di cause di esclusione dalle procedure di affidamento previste dall'articolo 80 del D. Lgs n. 50/2016;
- b) Iscrizione della Cooperativa Sociale all'Albo Regionale, Sezione B a loro dedicato, per attività che giustifichino l'interesse agli assi progettuali prescelti dal Comune;
- c) Iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

2. Requisiti di ordine speciale:

- d) Iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali di tipo B da almeno 2 anni;

- e) Fatturato globale medio annuo nell'ultimo biennio non inferiore a 70.000 €, implementati sino a 100.000 € nel caso in cui l'interesse alla manifestazione sia espresso da una unione di cooperative;

Di approvare, nei testi che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti elaborati di gara: disciplinare della RDO; documentazione complementare costituita da Allegato "A" - Modello dichiarazione sostitutiva, Allegato "B" Modello offerta tecnica lotto n. 1 e Allegato "C" Modello offerta tecnica lotto n. 2.

Di invitare alla procedura di gara le Cooperative Sociali di tipo B che hanno presentato manifestazione di interesse, come da elenchi allegati alla determinazione n. ___/2018: Allegato A, per il cantiere 2.1.a, e Allegato B per il cantiere 5.2,

Di dare atto che:

- a) l'ANAC ha rilasciato i seguenti codici identificativi di gara:
 - ❖ Lotto n. 1: (Cantiere 2,1,a): Codice CIG **76752107A7**;
 - ❖ Lotto n. 2 (Cantiere 5,2): Codice CIG: **7675213A20**;ed il numero di gara **7238370**, da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;
- b) si provvederà con successivo atto ad impegnare le somme da liquidare a favore dell'Autorità di Vigilanza in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e secondo i criteri stabiliti dalla delibera n. 1300 del 20/12/2017;
- c) il RUP è la Dott.ssa Maria Laura Giancaspro, Direttore dell'Area 1, Socio Assistenziale, Culturale, Sportiva;
- d) il Responsabile del procedimento di gara è la sottoscritta.
- e) il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione).

**IL DIRETTORE D'AREA 9
DOTT.SSA MARIA VITTONI**

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale